Отель 4* в Андалусии

Артикул: DO01627

Временно недоступен

~~€0~~€21 300 000

Описание

Продажа отеля 4* в Испании на первой линии моря, 280 номеров, 21.3 млн. евро, 6% рентабельность!

- Месторасположение: провинция Андалусия, первая линия пляжа.
- Площадь земельного участка: 25.700 кв.м.
- Площадь отеля: 13.800 кв.м.
- Состоит: 280 номеров, из них 5 люксов и 30 апартаментов; два бассейна, один из них с подогревом, два ресторана, парковка.
- Стоимость: 21.3 млн евро, включая 2.8 млн евро CAPEX на ремонт и модернизацию отеля.
- В стоимость не включено: 5% услуги агентства недвижимости, расходы по нотариальному оформлению сделки.
- Продаётся с условием сдачи в аренду нынешнему владельцу, международной отельной сети сроком не менее 10 лет с выплатой 6% годовых на стоимость покупки.

Отличная инвестиция в отель 4* на первой линии Средиземного моря с гарантией оплаты 6% годовых!!!

Посмотрите ещё объекты в нашем каталоге: 1. Отели - Бизнес в Испании, лучшие предложения от Rozengold Real Estate.

Характеристики

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ

Провинция	Andalucía
Город	Andalucia
Район	Andalucia

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

Тип недвижимости	Коммерческая недвижимость
Тип коммерческой недвижимости	Отель (гостиница)
Кв. метры	13800 кв. м.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Размер участка	25700 кв. м.
Вид на море	Первая линия

Наш сайт использует cookie (файлы с данными о прошлых посещениях сайта) для персонализации сервисов и удобства пользователей. Мы серьезно относимся к защите персональных данных — ознакомьтесь с условиями и принципами их обработки.
Вы можете запретить сохранение cookie в настройках своего браузера.