Отель 4* в Малаге

Артикул: DO01628

Временно недоступен

~~€0~~€17 700 000

Описание

Продажа Отеля 4* на первой линии моря в Испании: 228 номеров, 17.770 млн. евро, 6% рентабельность!

- Месторасположение: рядом с городом Малага, Андалусия, на первой линии пляжа.
- Площадь земельного участка: 4.300 кв.м.
- Площадь отеля: 16.970 кв.м.
- Состоит: 228 номеров, из них 12 люксов, 2 бассейна, один из них с подогревом, СПА центр, конференц и спорт залы.
- Оценка в Booking.com 8.9 Превосходно.
- Стоимость: 17.770 млн. евро, включая 2.270 млн. CAPEX на ремонт и модернизацию отеля.
- В стоимость не включено: 5% услуги агентства, расходы по нотариальному оформлению сделки.
- Продаётся с условием сдачи в аренду нынешнему владельцу, международной отельной сети сроком не менее 10 лет с выплатой 6% годовых на стоимость покупки.

Отличная инвестиция в отель 4* на первой линии Средиземного моря с гарантией выплаты 6% годовых!!!

Посмотрите ещё объекты в нашем каталоге: 1. Отели - Бизнес в Испании, лучшие предложения от Rozengold Real Estate.

Характеристики

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ

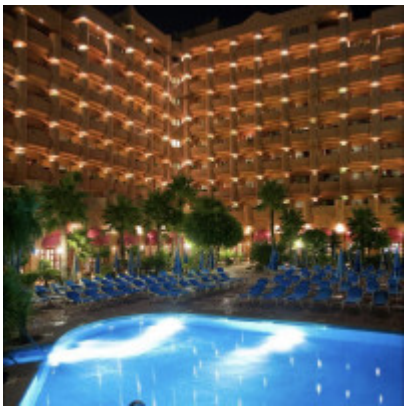
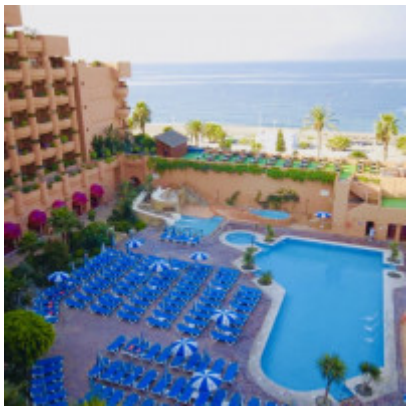
Провинция	Malaga
Город	Malaga
Район	Malaga

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

Тип недвижимости	Коммерческая недвижимость
Тип коммерческой недвижимости	Отель (гостиница)
Кв. метры	16970 кв. м.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Размер участка	4300 кв. м.
Вид на море	Первая линия

Наш сайт использует cookie (файлы с данными о прошлых посещениях сайта) для персонализации сервисов и удобства пользователей. Мы серьезно относимся к защите персональных данных — ознакомьтесь с условиями и принципами их обработки.
Вы можете запретить сохранение cookie в настройках своего браузера.