

Отель 4* в Майорка



Артикул: DO02010

Временно недоступен

€0€28 000 000

Описание

Уникальная возможность: Отель 4*, 226 номеров, на первой линии моря, 28 млн. евро, 6% рентабельность!

- Месторасположение: остров Майорка, Испания.
- Принадлежит международной отельной сети, которая остаётся в отеле арендатором на 15 лет с выплатой будущему владельцу 1.68 млн. евро в год с выставлением банковской гарантии!
- Отель имеет 226 номеров на 411 человек, фитнес центр, два бассейна, теннисные корты, парковку.
- Полный капитальный ремонт: 2017 год.
- Площадь отеля: 12.400 квадратных метров.
- Площадь земельного участка: 9.900 квадратных метров.
- Стоимость: 28 млн. евро + 3% комиссия агентства.
- Возможно банковское финансирование на 50% стоимости под 2.1% годовых сроком до 15 лет.
- Дополнительная информация при предоставлении LOI.

Уникальная возможность покупки нового отеля 4* на первой линии с гарантированной арендой от надежной отельной сети!

Посмотрите ещё объекты в нашем каталоге: [1. Отели - Бизнес в Испании, лучшие предложения от Rozengold Real Estate.](#)

Характеристики

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ

Провинция

Mallorca

Город

Mallorca

Район

Mallorca

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

Новостройка

Да

Тип недвижимости

Коммерческая недвижимость

Тип коммерческой недвижимости

Отель (гостиница)

Кв. метры

12400 кв. м.

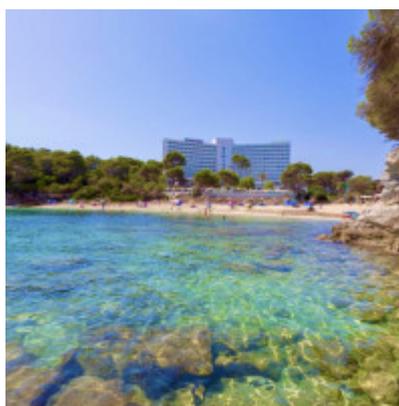
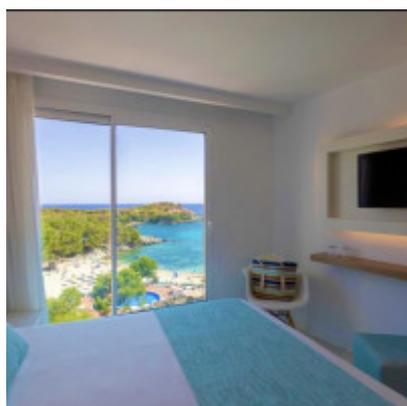
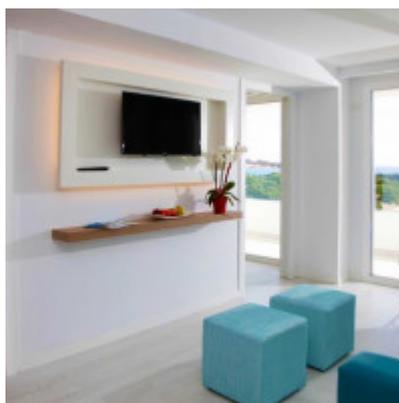
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Год постройки

2017

Размер участка

9900 кв. м.



Наш сайт [использует cookie](#) (файлы с данными о прошлых посещениях сайта) для персонализации сервисов и удобства пользователей. Мы серьезно относимся к защите персональных данных — ознакомьтесь с [условиями и принципами их обработки](#). Вы можете запретить сохранение cookie в настройках своего браузера.