

## Apartamento en Alicante



Numero de artículo: DE01328

Temporarily unavailable

€0€198 .000

### Descripción

80 m2, 3 habitaciones, 1 baños, , aa, Ascensor, Patio, Amueblado, Electrodomésticos, Horno, Lavadora, Microondas, Nevera, TV, internet.

Oportunidad ideal para inversores que desean invertir en alquiler vacacional de forma completamente legal, con número de licencia turística. Puntuaciones de 9,5 en Booking y 4,8 SUPERHOST en Airbnb.

Certificado de eficiencia energética e informe sobre habitabilidad de vivienda realizados. Todos los papeles en orden. Rentabilidad entre 15.000 y 20.000 euros/año.

El inmueble se encuentra en un edificio histórico, protegido por el ayuntamiento, donde está aprobada una reforma en la comunidad para poner ascensor, pintar la fachada y limpiar y pintar el patio interior. En el precio de venta ya está incluido todo.

Ubicado al lado de la estación de trenes. Se trata de un alojamiento con buenas vistas a la avenida Salamanca, situado en la 1ª planta de un edificio que data de 1950, y construido con los materiales tradicionales de la época: vigas de madera, piedra y ladrillo. Actualmente se encuentra totalmente reformado, con instalación de agua, electricidad, paredes, puertas, ventanas, electrodomésticos y muebles completamente nuevos. Utensilios para la cocina y baño, instalación y máquina de aire acondicionado totalmente nuevas.

En el precio de venta se incluyen todos los utensilios y muebles que aparecen en las fotografías. La vivienda se distribuye en Recibidor, pasillo, Salón-Comedor-Cocina, 3 habitaciones, un baño y una galería.

Ver más objetos en nuestro catálogo: [1. Apartamentos - Apartamentos en venta en España de Rozengold Inmobiliaria.](#)

## Características

### UBICACIÓN

Provincia	Alicante
Ciudad	Alicante
Distrito	Alicante

### DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Tipo de propiedad	Pisos (apartamentos)
Metros cuadrados	80 m kv
Dormitorios	3
Cuartos de baño	1
Balcón	Sí

### DATOS ADICIONALES

Con muebles	Sí
A/A	Sí
Ascensor	Sí
Electrodomésticos de cocina	Sí
Cocina independiente	Sí
	Venta



