

## La venta de Burger King en Madrid



Numero de artículo: DO01381

Temporarily unavailable

€0€1 .680 .000

### Descripción

Venta Burger Kingen Madrid: 1.680.000 €, un 5,7% de rentabilidad.

- o Ubicación: junto a la de residencias estudiantiles de la Universidad de Madrid, en la plaza de mensajería con los supermercados Mercadona y LIDL.
  - o El tamaño de la habitación: 606 metros cuadrados
  - o Parcela de 1700 metros cuadrados
  - o El contrato de arrendamiento con el 2019 hasta el 2049.
  - o Precio de alquiler:  
por el año 2019: 84.000€/año + iva  
  
por el año 2020: 90.000 € /año + iva  
  
- con el 2021: 96.000 €/año + iva
  - o Costo: 1.680.000 €
  - o El precio no incluye: 5% de comisión de la agencia, los gastos de нотариальному diseño.
  - o Es posible el préstamo de 1m.€ bajo el 1,9% anual.
- Una gran inversión en el ámbito de comida rápida

Ver más objetos en nuestro catálogo: [1. Para negocios - Propiedad de negocios en venta en España de una Agencia RozenGold Inmobiliaria.](#)

### Características

## UBICACIÓN

Provincia	Madrid
Ciudad	Madrid
Distrito	Madrid

## DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Tipo de propiedad	Propiedad comercial
Tipo de propiedad comercial	Tienda/supermercado
Metros cuadrados	606 m kv

## DATOS ADICIONALES

Tamaño de la parcela	1700 m kv
	Venta

