

El centro comercial en Valencia



Numero de articulo: DO01564

Temporarily unavailable

€0€11 .250 .000

Descripción

La venta de un centro comercial en la ciudad de Valencia.

Superficie de terreno: 14.000 metros cuadrados

La superficie de estructuras: 5.600 metros cuadrados

Consta de:

1. Supermercado ALDI(www.aldi.es)
Superficie de 1.800 metros cuadrados

El contrato de arrendamiento es obligatoria la ejecución, hasta 2029 año con el pago de 225.000 €/año

1. -El polideportivoVivagym
Superficie: 1.800 metros cuadrados

-La tienda de artículos para el hogarTEDI

Tamaño: 900 metros cuadrados

-Tienda de mascotasAnimal

Tamaño: 900 metros cuadrados

El contrato de arrendamiento de los tres locales en 10 años con el pago de 350.000 €/año

1. En este momento se rinde el último local de 170 metros cuadrados, bajo la restaurante de comida italiana Tagliotelli
Costo: 11.250.000 €, con garantía del alquiler en la cantidad de 575.000 € al año.

El precio no incluye: el 5% de los servicios de la agencia, los servicios de un notario de la formalización de la compra

Ver más objetos en nuestro catálogo: [1. Para negocios - Propiedad de negocios en venta en España de una Agencia RozenGold Inmobiliaria.](#)

Características

UBICACIÓN

Provincia	Valencia
Ciudad	Valencia
Distrito	Valencia

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Tipo de propiedad	Pisos (apartamentos)
Tipo de propiedad comercial	Tienda/supermercado
Metros cuadrados	5600 m kv

DATOS ADICIONALES

Tamaño de la parcela	14000 m kv
	Venta





Nuestro sitio [usa una cookie](#) (archivos con datos de visitas anteriores al sitio) para personalizar los servicios y conveniencia del usuario. Nos tomamos muy en serio la protección de los datos personales: lea los [términos y principios de su procesamiento](#). Puede desactivar el almacenamiento de cookies en la configuración de su navegador.