

Hotel de 2* en alicante



Numero de articulo: DO01641

Temporarily unavailable

€0€1 .750 .000

Descripción

En relación con la jubilación por el estado de salud de la familia urgentemente vende hermosa rentable, se Encuentra a 50 metros de la arena de la playa, en aAlicante.

Cerca del Hotel encontrará restaurantes y tiendas.

La máxima calificaciónBooking.comen toda la provincia de alicante - 9,5 (Bien)!!!

- o Construido en el año 2004.
- o Tamaño del Hotel: 1000 metros cuadrados
- o Tamaño de la parcela: 600 metros cuadrados
- o Se encuentra a 20 metros de la playa de arena de la playa, rodeado de restaurantes y bares.
- o 5 pisos; la cafetería, ascensor; 20 habitaciones, todas con cuarto de baño en cada habitación dispone de tv, aire acondicionado, caja fuerte, wifi, parte de las habitaciones tienen cocina. Tiene en la parte superior de la planta ático - duplex de propietario con dos dormitorios, salón, terrazas con vistas al mar.
- o Фактурирует de 260 a 300 miles de euros en el año, sólo en 8 meses al año! El 95% grado de ocupación en los meses de verano y en el mes de septiembre.
- o Satisfacción del Cliente en Booking.com durante los últimos años 9.5 - Fantástico!!!
- o Fue construido y perteneció siempre el mismo propietario. Se vende en relación con la salida del titular de la jubilación.
- o No necesita, incluso en pequeñas remodelaciones!
- o Excelente ha diseñado para lograr rentabilizar hotel de gestión familiar.
- o Hipoteca posible de 1,3 millones de euros bajo el 1,9% anual con un plazo de hasta 15 años.
- o Precio: 1.750.000 Euros!!!
- o En el precio no están incluidos: el 5% de los servicios de la agencia de los inmuebles, los gastos de нотариальному la formalización de la

transacción.

Rentable Hotel junto al mar - sin duda merece la atención de los Inversores! No te pierdas esta oportunidad!!!

Ver más objetos en nuestro catálogo: [1. Para negocios - Propiedad de negocios en venta en España de una Agencia RozenGold Inmobiliaria.](#) [2. Hoteles - Negocios en España, ventas de hoteles de RozenGold Real Estate.](#)

Características

UBICACIÓN

Provincia	Alicante
Ciudad	Alicante
Distrito	Alicante

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Tipo de propiedad	Propiedad comercial
Tipo de propiedad comercial	Hotel
Metros cuadrados	1000 m kv

DATOS ADICIONALES

Año de construcción	2004
Tamaño de la parcela	600 m kv
Cerca del mar	A 50 metros del mar
	Venta





Nuestro sitio [usa una cookie](#) (archivos con datos de visitas anteriores al sitio) para personalizar los servicios y conveniencia del usuario. Nos tomamos muy en serio la protección de los datos personales: lea los [términos y principios de su procesamiento](#). Puede desactivar el almacenamiento de cookies en la configuración de su navegador.