

Самый роскошный дом в Аликанте



Артикул: DO01376

Временно недоступен

€4 000 000€3 195 000

Описание

Самый роскошный дом в Аликанте: цена снижена с 4,0 млн.€ до 3,195 млн. для быстрой продажи!!!

Лучшее расположение в Аликанте: в эксклюзивном жилом районе города внутри поля для гольфа с охраняемым въездом.

Самые дорогие отделочные материалы: мрамор, гранит, оникс, натуральный дуб.

Современный проект, высота потолков в гостиной 7 метров, 4 этажа, лифт, уникальный винный погреб, спортивный зал, бильярдная, хамам, финская сауна, джакузи.

1600 кв.м. площадь дома, 8 спален, 11 ванных, 4 гостиные

1500 кв.м. участок, тропический сад

Гараж на 6 авто, бассейн с подогревом и системой противотока

Домотика, видеонаблюдение, сигнализация, периметральная охрана участка

Полностью меблирован

Стоимость: 3.195.000 €

Возможен кредит на 2,2 млн.€ под 2,4% годовых сроком до 20 лет.

Дом оформлен на испанскую компанию, что позволяет минимизировать налоги при покупке и регистрации.

На самом деле уникальный дом, который бы обошелся при строительстве новому хозяину как минимум в 5,5 млн.€ (1500 кв.м. земли в 1,5 млн.€ плюс 1600 кв.м. дома 3,5 млн.€ плюс проект, лицензии, сад, мебель 0,5 млн.€)

Продается в связи переездом владельцев в другую страну и сменой бизнеса.

Уникальная возможность купить уникальный дом на 3,0 млн.€ дешевле (с учетом оформления)!

Посмотрите ещё объекты в нашем каталоге: [1. Дома и коттеджи - Купить дом у моря в Испании, в агентстве недвижимости RozenGold Real Estate.](#)

Характеристики

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ

Провинция	Alicante
Город	Alicante
Район	Alicante

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

Тип недвижимости	Дома (виллы)
Кв. метры	1600 кв. м.
Спальни	8
Ванных комнат	11
Терраса	Да
Гараж	Да

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Размер участка	1500 кв. м.
Сад	Тропический сад
С мебелью	Полностью меблирован
Кондиционер	Да
Подогреваемые полы	Да
Бассейн	Да
Джакузи	Да
Камин	Да
Система принудительной вентиляции	Да
Барбекю	Да
Парковочное место	6 машин
Винный погреб	Да

Бытовая техника на кухне

Да

Застеклённая терраса

Да

Кухня отдельная

Да

Гольф поле

Да

Сигнализация

Да





Наш сайт [использует cookie](#) (файлы с данными о прошлых посещениях сайта) для персонализации сервисов и удобства пользователей. Мы серьезно относимся к защите персональных данных — ознакомьтесь с [условиями и принципами их обработки](#). Вы можете запретить сохранение cookie в настройках своего браузера.