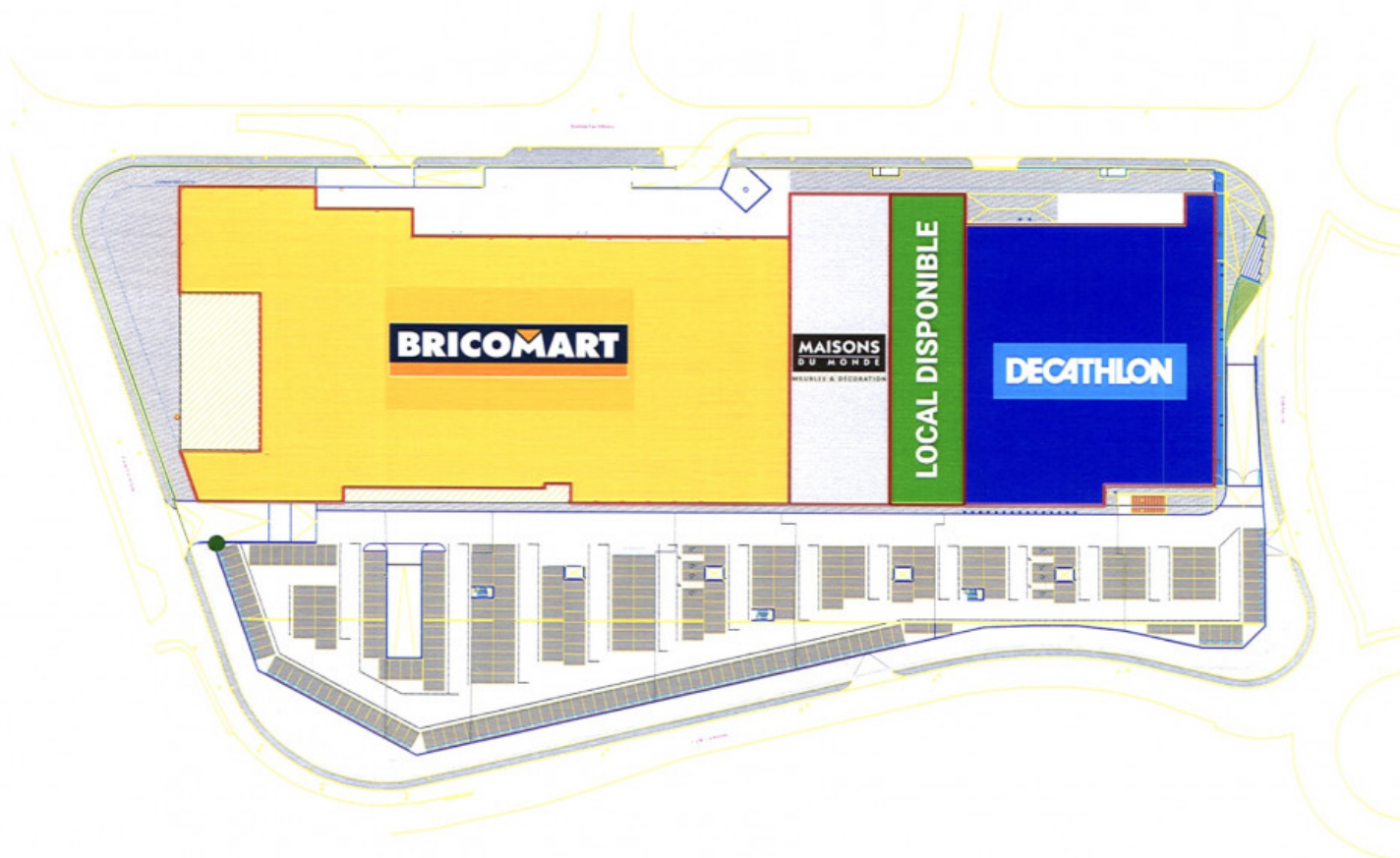


Торговый центр в Бенидорме



Артикул: DO01378

Временно недоступен

€0€30 000 000

Описание

Продажа торгового центра в Бенидорме (Аликанте), 30 млн. Евро с рентабельностью 5%.

Площадь земельного участка: 31.970м2

Площадь зданий:

- Decathlon - 3.615 м2 - контракт аренды 30 лет
- Bricomart - 8.840 м2 - контракт аренды 40 лет
- Maisons du monde - 1.543 м2 - контракт аренды 18 лет
- Свободное помещение - 1.390 м2

Автомобильная парковка - 679 мест

Годовая аренда от сдачи помещений 1,5 млн.€

Стоимость: 30,0 млн.€

В стоимость не включено: 5% комиссии агентства, расходы по регистру и нотариальному оформлению сделки.
Возможно банковское финансирование на 20,0 млн.€ под 1,9% годовых сроком на 15 лет.

Посмотрите ещё объекты в нашем каталоге: [1. Коммерческая - Купить коммерческую недвижимость в Испании в агентстве RozenGold Real Estate.](#)

Характеристики

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ	
Провинция	Alicante
Город	Benidorm
Район	Benidorm
ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА	
Тип недвижимости	Коммерческая недвижимость
Тип коммерческой недвижимости	Магазин
Кв. метры	31970 кв. м.
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ	
Размер участка	31970 кв. м.

