

Торговый центр в Валенсии



Артикул: DO01564

Временно недоступен

€0€11 250 000

Описание

Продажа торгового центра в Валенсии.

Площадь земельного участка: 14.000 кв.м.

Площадь строений: 5.600 кв.м.

Состоит:

1. Супермаркет ALDI (www.aldi.es)
Площадь - 1.800 кв.м.

Контракт аренды обязательного исполнения до 2029 года с оплатой 225.000 €/год

1. - Спорткомплекс Vivagym
Площадь: 1.800 кв.м.

- Магазин товаров для дома TEDI

Площадь: 900 кв.м.

- Зоомагазин Animal

Площадь: 900 кв.м.

Контракт аренды всех трех помещений на 10 лет с оплатой 350.000 €/год

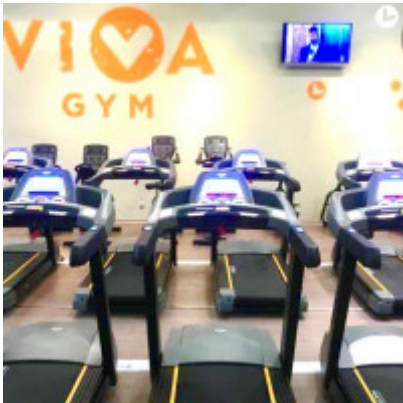
1. В данный момент сдается последнее помещение площадью 170 кв.м. под ресторан итальянской еды Tagliotelli
Стоимость: 11.250.000 €, при гарантированной сдаче в аренду на сумму 575.000 € в год.

В стоимость не включено: 5% услуги агентства, услуги нотариуса по оформлению покупки

Посмотрите ещё объекты в нашем каталоге: [1. Коммерческая - Купить коммерческую недвижимость в Испании в агентстве RozenGold Real Estate.](#)

Характеристики

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ	
Провинция	Valencia
Город	Valencia
Район	Valencia
ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА	
Тип недвижимости	Квартиры (апартаменты)
Тип коммерческой недвижимости	Магазин
Кв. метры	5600 кв. м.
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ	
Размер участка	14000 кв. м.





Наш сайт [использует cookie](#) (файлы с данными о прошлых посещениях сайта) для персонализации сервисов и удобства пользователей. Мы серьезно относимся к защите персональных данных — ознакомьтесь с [условиями и принципами их обработки](#). Вы можете запретить сохранение cookie в настройках своего браузера.