Вилла в Алтея Хилс



Артикул: DO01675

Временно недоступен

~~€515 000~~€499 000

Описание

Чудесная вилла построенная в средиземноморском стиле в привилегированном районе Altea Hills. Дом состоит из 2-х жилых этажей, солярия на крыше и технического этажа, где расположен гараж.

На первом этаже расположены большая гостиная, разделенная на зону отдыха и столовую с просторной американской кухней, одна спальня с ванной комнатой и отдельный гостевой санузел.

На втором этаже вы найдете еще 3 спальни с видами на море из каждой комнаты, а в одной из спален есть выход на просторную террасу. На 3 этаже расположена еще одна большая терраса солярий.

В доме установлено отопление в каждой комнате (газовый котел на 10 баллонов) и кондиционирование с режимами тепло и холод, т.е. полностью приспособлен к круглогодичному проживанию и летнему отдыху. Имеет энергетический сертификат класса Е.

Качественная постройка 2000г, с применением дорогих материалов, камня и плитки. Окна дома смотрят на юго-запад. Не требует ремонта, все находится в очень хорошем состоянии.
Участок ровный, не пологий, с озеленением и множеством деревьев и кустарников, которые дают приятную тень в жаркое время года.

Места много, как для отдыха и игр, так и для сада. Огорожен забором и зеленой изгородью, очень приватная обстановка.

Бассейн с зоной солярия и панорамным видом на море, горы и город Алтея. Обустроенная зона отдыха, где приятно провести время за чтением, или просто попить чая.

Очень выгодное вложение: подойдет как для жизни с семьей, так и для сдачи в аренду для отдыха.

Налог IBI около 1900 евро в год, коммунальные платежи около 850 евро в год, вывоз мусора около 150 евро в год, вода по очень низкой цене: с учетом бассейна всего 36 евро в месяц, электричество в среднем около 75 евро в месяц.

Посмотрите ещё объекты в нашем каталоге: 1. Дома и котеджи - Купить дом у моря в Испании, в агентстве недвижимости RozenGold Real Estate.

Характеристики

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ	
Провинция	Alicante
Город	Altea
Район	Altea Hills
ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА	
Тип недвижимости	Дома (виллы)
Кв. метры	279 кв. м.
Спальни	4
Ванных комнат	3
Балкон	Да
Терасса	2 терассы с видом на море и горы
Гараж	Да
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ	
Год постройки	2000
Размер участка	1235 кв. м.
Сад	Да
С мебелью	Да
Кладовая комната	Да
Вид на море	вид на море и на горы
Рядом с морем	2 км
Кондиционер	Да
Система автополива	Да
Бассейн	Да
Барбекю	Да

Парковочное место	Да
Налог на землю	848
Бытовая техника на кухне	Да
Сигнализация	Да





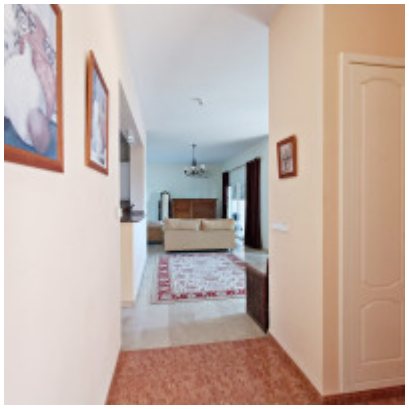








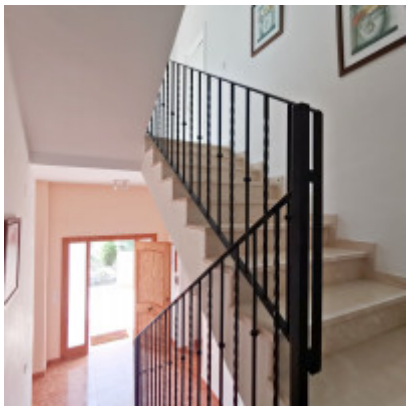












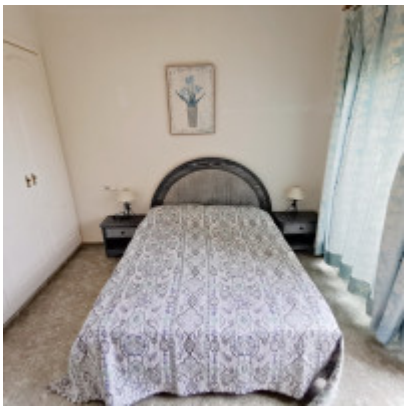
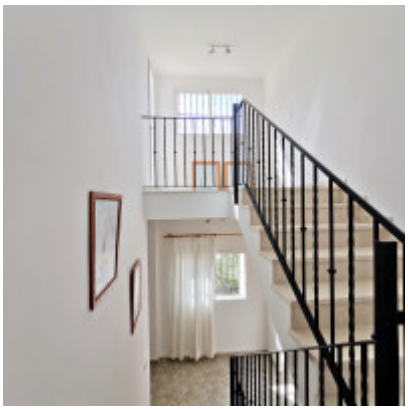



























Наш сайт использует cookie (файлы с данными о прошлых посещениях сайта) для персонализации сервисов и удобства пользователей. Мы серьезно относимся к защите персональных данных — ознакомьтесь с условиями и принципами их обработки.
Вы можете запретить сохранение cookie в настройках своего браузера.